NOTULEN Openbare vergadering Wijkraad binnenstad en Java Terneuzen

Waar:	**De Veste, grote zaal B-flat (SWOT) Flat B, ontmoetingsruimte, Oostelijk Bolwerk 22 te Terneuzen**	
Op:	**maandag 28 september 2026 van 19:30 uur tot 20:30 uur**	
Aanwezig:	60-tal bewoners	
	Gemeente Terneuzen:	Samantha Strooband (wijkcoördinator), Petra de Vliegher (Programmamanager Totaalplan binnenstad), Sjoerd Zegers (adviseur Leefomgeving/ Groen) Menno van Gremberghe (Verduurzaming particuliere woningen)
	Politie:	Justin van Os (wijkagent)
	Wijkraad:	Jeffrey van der Kooy-Walhout (voorzitter), Laura Abu Rabaiya, Brenda Verschelling, Rudi Clemminck, Jan Harte en Joan Meijer (verslag)
M.k.a.:	Clavis	Katja Snouwaert (gebiedscoördinator)
	Politie:	Lincey Tacq (wijkagente)

1. Opening
De voorzitter opent de vergadering, verwelkomt de aanwezigen en stelt de agenda vast.

2. Vaststelling agenda
Geen op- en of aanmerkingen.

3. Notulen openbare wijkraadvergadering d.d. 11 mei 2026
Geen aanvullende, corrigerende op- of aanmerkingen. Notulen d.d. 11 mei 2026 vastgesteld.

4. Mededelingen wijkraad
o Update Wijkraad bestuur

- Oproep vrijwilligers Wijkraad! De wijkraad is op zoek naar extra bestuursleden. Lijkt het jou wat? Stuur een mailtje naar wijkraadbinnenstad@terneuzen.nl of neem contact op met een van de huidige bestuursleden.

- Terugblik opening d.d. 26 september 2026 van de 8 boogjes
  - De feestelijke opening van de 8 boogjes trok maar liefst 28 belangstellenden. Onder leiding van Vincent van Leeuwen – beter bekend als vrouwvanrinus – kregen de aanwezigen een uitgebreide rondleiding. Het ontwerp van de 8 boogjes is in nauwe samenspraak

met de direct aanwonenden van de verschillende boogjes tot stand gekomen. De drijvende kracht achter de 8 boogjes vindt zijn oorsprong in samenwerking met Clavis en de gemeente Terneuzen.

- Terugblik burendag d.d. 26 september 2026
  - Leo Simoskie is hartelijk bedankt voor zijn stalende optreden.
  - Ook de wijkraad kreeg een woordje van dank.

o Update Wijkraad activiteitenwerkgroep

- Gezocht snoepadressen voor de lampionnenoptocht op 6 november. Aanvang om 19:00 uur bij Het Buurthuis De Triangel.
- Inmiddels hebben zich 7 snoepadressen aangemeld.

- Activiteiten in de binnenstad en Java Terneuzen
  - Heeft u ideeën voor activiteiten, gelieve deze te melden.
  - Graag ook uw inzet.
- Herfstworkshop d.d. 13 oktober 2026.
  - De dag waarop de aankondiging werd geplaatst, waren alle plaatsen direct volgeboekt.

5. Mededelingen Clavis met gelegenheid tot stellen vragen

Geen mededelingen.

6. Mededelingen vanuit de gemeente

o Kennismaking nieuwe wijkwethouder dhr. Laszlo van de Voorde

- De heer F. van Hulle is met pensioen.
- De heer Laszlo van de Voorde stelt zich voor als de nieuwe wijkwethouder van de binnenstad en Java Terneuzen. Hij kijkt ernaar uit zoveel mogelijk aan te sluiten daar waar mensen vastlopen en hen een extra duwtje te geven daar waar nodig.
- Tot zijn portefeuille horen:
  - WMO (welzijnsaccommodaties, maatschappelijke opvang en beschermd wonen), inclusief Aan-z
  - Transitie zorgdomein (inclusief preventie en toegang tot het recht)
  - Inclusie
  - Sport en bewegen
  - Jeugd inclusief speeltuinen
  - Natuurontwikkeling
  - Duurzaamheid
  - Energie (inclusief coördinatie Rijk-Regiopakket)
  - Europese zaken

o Update wijkplan Java

- In samenwerking met Clavis, Aan-z, De Veste, verschillende bewonerscommissies en de gemeente Terneuzen is twee jaar geleden

het wijkplan Java opgestart. Er volgden een aantal bijeenkomsten. Hierin kwamen bewoners bijeen. Zij konden zo hun ideeën kenbaar maken om de wijk groener, gezelliger en leefbaarder te maken.

- Gedurende deze bijeenkomsten kwamen een viertal thema's aan de orde, namelijk:
  - Vergroenen van de wijk (verharding maakte plaats voor groen),
  - Activiteiten in de wijk (bewoners activeren tot deelname aan activiteiten, het plaatsen van en informatiebord aan het raam van de grote zaal van De Veste flat B.
  - Ontmoeten en bewegen in de wijk (bewoners samenbrengen met sport en spel, herinrichting van het speelveld gelegen tussen De Veste, Martinus Eijkestraat en Dr. Buijzestraat) en
  - Veiligheid en parkeren (herinrichting van de weg Oostelijk Bolwerk)
- In het publiek wordt opgemerkt dat na het verwijderen van de straatstenen in de doorgang tussen Kazernestraat en Van Steenbergenlaan een voetpad overblijft. Hier wordt roekeloos en hard gereden zowel door zowel fietsers als fatbikers. Het gaat niet om de vraag of het fout gaat, maar wanneer! Sjoerd pakt dit na de bijeenkomst op met de bewoner die dit meldde.

o Update aanpak en isoleren Raadsledenbuurt
Dhr. Menno van Gremberghe geeft een uiteenzetting. Hij helpt bewoners met een koopwoning die zelf deze woning bewonen bij het verduurzamen.
De Raadsledenbuurt in Terneuzen is een woonwijk met historie, gelegen in de binnenstad, tussen de Noordstraat en de Grenulaan.
Er is een rijkssubsidieplan. De gemeente Terneuzen heeft subsidie van het Rijk ontvangen uit het Volkshuisvestingsfonds om woningen in de Raadsledenbuurt in Terneuzen op te knappen. Hiermee kunnen woningen worden geïsoleerd, gerenoveerd, levensloopbestendig gemaakt worden, opgeknapt of verduurzaamd.

Petra nuanceert dit verduurzamen en vertelt dat er subsidie is voor:

- Levensloopbestendig maken (maximaal 24 woningen en maximaal € 25.000, - per woning)
- Verduurzaming (maximaal 100 woningen en maximaal € 26.000, - per woning)
- Renovatie en aanpak van achterstallig onderhoud (maximaal 100 woningen en maximaal € 15.000, - per woning).

Verschillende subsidies zijn te stapelen met € 2.000, - van het Zeeuws Isolatie Programma, de landelijke ISDE-subsidie en de Nationale Energiebespaarlening. Bij de gemeente kan meer informatie verkregen worden, of Menno helpt de betreffende bewoners hier verder mee.
Inmiddels hebben zich 41 eigenaren van koopwoningen die deze zelf bewonen aangemeld. Eigenaren van koopwoningen die deze zelf bewonen kunnen zich nog steeds aanmelden via raadsledenbuurt@terneuzen.nl .

Zie voor meer informatie: https://www.terneuzen.nl/nieuws/subsidie-voor-opknappen-woningen-raadsledenbuurt/ .

- Joan vraagt zich af of ook sociale huurwoningen hiervoor in aanmerking komen. Petra antwoordt hierop dat deze vraag aan Clavis gesteld kan worden. De gemeente is niet de partij die daarover gaat, of Clavis hiertoe kan verplichten.

o Nieuws **Totaalplan Binnenstad** door Projectleider Petra de Vliegher

- Op 30 september 2026 start de aanpak van het Huizingaplein. Er is daar dan geen mogelijkheid tot parkeren. Autobezitters moeten uitwijken. Maar de hulpdiensten kunnen daar wel komen. Die hebben daar apparatuur voor.
- Het groen tussen het Huizingaplein en de Korte Dijkstraat (Noordelijke hofje) wordt gelijktijdig aangepakt.
- Na afronding van de werkzaamheden aan het Huizingaplein wordt daar de Social Sofa geplaatst. Deze is klaar.
- VOLOP Terneuzen, een project waarbij leegstand wordt omgebogen naar kansen, met ruimte voor initiatief, waarbij de stad geldt als proeftuin voor de toekomst.
- Op 17 september 2026 was de aftrap van VOLOP Terneuzen. Het is een belangrijk onderdeel van het Totaalplan Binnenstad. Het Totaalplan Binnenstad is een brede en langdurige visie. Hiermee werkt de gemeente Terneuzen toe naar een aantrekkelijker, groener en toekomstbestendig stadshart. Terwijl de grotere veranderingen stap voor stap worden voorbereid, brengt VOLOP Terneuzen nu al nieuwe energie, initiatieven en zichtbare beweging in het straatbeeld. Mail: info@volopterneuzen.nl
- Zie voor meer informatie: https://www.terneuzen.nl/nieuws/aan-de-slag-met-volop-een-creatieve-aanpak-van-leegstand/ .
- Bert Kaiser vraagt waarom De Plekkenmakers niet meer actief zijn. Petra meldt dat De Plekkenmakers opdracht hadden om het participatieproces te sturen voor de herinrichting van het Huizingaplein. Andere projecten hadden zij niet. Hun opdracht zit er dan ook op. Uit die opdracht kwamen de actuele projecten voort.
- Vanuit het projectbureau worden nog steeds rondleidingen georganiseerd. De rondleiding duurt 2 uur en start en eindigt bij het projectbureau in Noordstraat 21 te Terneuzen. Meldt u aan via binnenstadterneuzen@terneuzen.nl. Eerstvolgende datums zijn:

Zaterdag	31	oktober	om 10.30 uur
Dinsdag	3	november	om 13.30 uur
Zaterdag	28	november	om 10.30 uur
Dinsdag	1	december	om 13.30 uur

o Overige zaken betreffende de binnenstad en Java Terneuzen

- De heer Koekoek meldt dat hij overlast ervaart van de vele betonmixers die over de Kennedylaan rijden. Op de Kennedylaan is het een drukte van jewelste door aan- en afrijdende betonmixers en ander zwaar vrachtverkeer. Soms wel 60 vrachtauto's. Hij vraagt zich af of dit is toegestaan. Vanuit de gemeente wordt aangegeven dat dit gewoon mag. Als de heer Koekoek hier overlast van ondervindt kan hij dit ook aankaarten bij de firma De Hoop.
- De heer Koekoek meldt dat hij zich zorgen maakt over brandgevaar van grasvlaktes die niet of nauwelijks gemaaid werden. Samantha antwoordde dat er van de zomer, met de aanhoudende droogte, overal kans was op natuurbrand. We moeten hier allemaal heel goed op letten en zorgen dat er geen brand kan ontstaan. Dit kunnen we niet alleen oplossen door wel of niet te maaien. Er kan een MOR-melding worden gedaan.
- De fietsroute (de helling tussen de Vlooswijkstraat en de Noordstraat) naast de Kop van Noord zorgt voor verkeersonveilige situaties. Fietsers rijden enorm hard naar beneden en worden hierdoor niet gezien door automobilisten. Samantha vraagt de verkeerskundige om een aanpassing in de inrichting van de weg.
- Een koppeltje stratemakers heeft de oneffenheden in het wegdek van de Tholensstraat aangepakt. Deze zijn niet verder gekomen omdat de inroostering dat op dit moment niet toestaat.
- Bij de wijkraadvergadering is een inwoner uit een andere wijk aanwezig. Hij stelt een vraag over het wegdek en de trottoirs in de Ferdinand Bolstraat (wijk Noordpolder). De gemeente kan niet antwoorden op deze vraag en wijst op de mogelijkheid een MOR-melding te doen.
  Aanvulling: Dit is onderdeel van de herinrichting van wijk Noordpolder.
- Bij de aanlegplaats van de Denick liggen een viertal betonblokken. Deze zijn ter verduidelijking wit geverfd.
- Op verzoek van een bewoner van de Schoolweg/Donze Visserstraat heeft de gemeente twee snelheidsremmers geplaatst in de Schoolweg. Deze worden ook wel 'sleeping policemen' genoemd. Dit zijn snelheid remmende verkeersdrempels aangebracht overdwars op het wegdek in de kleuren zwart en geel. De tweede is nog maar vrij recent gemonteerd en leidt tot klachten bij bewoners van de Schoolweg. Deze overlast werd gemeld bij de voorzitter van de wijkraad. De wijkraad kaart dit aan bij de gemeente.
- Een bewoner meldt dat het hekwerk langs de sluizen, aan de zijde van de Binnenvaartweg, wordt opgeschoven. Er zijn al paaltjes geslagen in het gras, op de nieuwe contouren waar het hekwerk komt te staan.

Deze vraag kan niet beantwoord worden. Er zal contact moeten worden opgenomen met Rijkswaterstaat.

7. Vragen aan wijkagent

Kennismaking (tijdelijke) wijkagent dhr. Justin van Os. Zijn e-mailadres luidt: justin.van.os@politie.nl . Justin vervangt Lincey Tacq wegens langdurige ziekte.

- o Aan de wijkagent de vraag of de politie ook inzet op scholen met uitleg over de verkeersregels. Deze vraag omdat Joan tijdens het oversteken over de voetgangersoversteekplaats bij De Veste flat B zojuist bijna werd overreden door een drietal tieners op twee fatbikes die met zeer hoge snelheid de verkeersregels op de voetgangersoversteekplaats aan hun fatbikelaars lapten.
- o Aldus de wijkagent is hier een opvoedingstaak van de ouders weggelegd.
- o Uit het publiek klinkt de voorkeur voor het geven van ‘voorkomles’ boven verkeersles.
- o Uit het publiek tevens een anoniem compliment voor het recente optreden van politie in het Koning Willem I-park. Iedereen die daar in het openbaar blowde of alcohol nuttigde werd geverbaliseerd.

8. Rondvraag

o Rondslingerende vuilniscontainers blijft een bron van ergernis.
De gemeente Terneuzen werkt aan een nieuw grondstoffenbeleid. Input uit de wijk wordt daarin meegenomen via de wijkraad. De wijkraad heeft eerder een flyer gemaakt die met regelmaat in de brievenbus wordt gedaan bij adressen wiens container op straat slingert. Onlangs zijn er weer flyers in de bus gedaan bij verschillende adressen. De wijkraad werkt op dit moment ook aan een bewustwordingsactie om het grofvuil in de wijk en de vele afvalcontainers in de wijk te doen verminderen.
Een schone binnenstad begint bij ons allemaal! We doen ook een beroep op onze mede-wijkbewoners!

o Aan de kruising van de Nieuwe Diepstraat is een paaltje afgebroken. Een bewoonster is zwaar ten val gekomen door het uitstekende restant van voornoemd paaltje.

o Er zijn autoruiten ingeslagen en een benzinetank leeggehaald ten tijde dat de auto stond geparkeerd op de onverlichte parkeerplaats tussen de Nieuwediepstraat en Donze Visserstraat. Het is daar donker en geen cameratoezicht. Wenselijk is verlichting en als het kan cameratoezicht.

o Een bewoner van De Kampanje vraagt zich af wat of de fietsenstalling daar blijft doen vooral op dagen dat er geen evenementen zijn. Als er geen evenementen zijn

dan is deze zo goed als leeg. Een ander oppert een mobiele fietsenstalling. Zeg maar een omheinde vlakbodem op wielen die kan zakken tot op trottoirhoogte.

o Sommige bouwlocaties in de binnenstad geven aanleiding tot het stellen van vragen over de arbeidsomstandigheden, Arbowet en arbeidsinspectie. Een van de aanwezigen vraagt zich af hoe dit zit met de werkzaamheden in het pand tegenover de Kop van Noord (voormalige Rademakers) en heeft contact gezocht met de aannemer.

9. Sluiting & volgende openbare wijkraadvergadering

De volgende openbare vergadering van de Wijkraad Binnenstad en Java Terneuzen vindt plaats op Maandag 16 november 2026, om 19:30 uur in Buurthuis de Triangel.