

NOTULEN Openbare vergadering Wijkraad binnenstad en Java Terneuzen

Waar: De Triangel, Korte Kerkstraat 26, Terneuzen

Op: maandag 13 mei 2024 van 19:30 u. tot 21:00 u.

Aanwezig: Publiek: Douwe van der Meer, Paul van der Meer, Bert Kaiser, Frans de Vogel, Mirjam Thijssen, Yvonne Engelman, Guust en Elly van Waes, Leo van Ginneken, Jan Harte, Ton Oskar, Laura Abu Rabaiyan, Alexandra van Laere, Ada en Bart Serlie, Hildebrand en Sabine Kamerling, Manon de Rooij

De Nieuwe Sluis Terneuzen: Els Mast

Gemeente Terneuzen: Frank van Hulle, Samantha Strooband

Politie: Lincey Tacq

Wijkraad: Rudie Clemminck, Femke de Poorter, Jeffrey van der Kooy/Walhout, Brenda Verschelling Joan Meijer (verslag)

M.k.a.: Clavis

Leger des Heils

1. Opening

a. De voorzitter opent de vergadering en verwelkomt alle aanwezigen.

2. Vaststelling agenda

- a. Notulen d.d. 19 februari 2024
- b. Voorgang plannen ABC-complex, Kop van Noord en Albatros
- c. Mededelingen De Nieuw Sluis Terneuzen
- d. Mededelingen Clavis
- e. Mededelingen wijkraad
 - a. Ingekomen stukken
 - b. De boogjes
 - c. Maak-lab van de Plekkenmakers
 - d. Ontwikkelingen Noordstraat (slopen, nieuwbouw)

- e. Asielzoekers
- f. Visdiefjes
- f. Opvang vluchtelingen
- g. Vragen aan wijkagente Lincey Tacq
- h. Mededelingen gemeente Terneuzen
- i. Rondvraag
- j. Sluiting en volgende openbare wijkraadvergadering

3. Notulen openbare wijkraadvergadering d.d. 19 februari 2024

a. Dhr. B. Kaiser. De notulen waren wel goed, maar de op- en aanmerkingen waren niet goed opgenomen. Indien iemand graag wil dat diens opmerking in het verslag komt te staan, dan kan deze dat aangeven.

4. Voorgang plannen voor het ABC-complex, Kop van Noord en Albatros

- a. Er is een WhatsApp-groep aangemaakt over de Kop van Noord. Mededelingen betreffende de voortgang van dit project worden hier volgens eenrichtingsverkeer rondgestuurd naar hen die deel uit maken van deze WhatsApp-groep 'Omwonenden KvdN'.
- b. Medio juli 2024 trekken de eerste bewoners in de Albatros.
- c. ABC-complex geen mededelingen.

5. Mededelingen De Nieuwe Sluis Terneuzen (Els Mast)

- a. Er was recent een weekendafsluiting. Deze is zonder problemen verlopen.
- b. Mogelijk wat overlast wegens trilwerkzaamheden bij werkzaamheden bij de dienstenhaven.
- c. Medio oktober 2024 vindt de opening van de Nieuwe Sluis plaats.
- d. De nieuwe loods van Rijkswaterstaat is bijna af. Zodra Multraship verhuist naar de nieuwbouw bij de dienstenhaven worden overtollige gebouwen verwijderd.
- e. De omgeving omheen het oorlogsmonument en het herdenkingsplein worden nog verder afgewerkt en verfraaid. Denk hierbij aan de

vloerelementen met daarin cijfers die deel uitmaakten van de middensluis. Het is erg mooi geworden.

- f. In het Industrieel Museum te Sas van Gent staat een beeld van De Ballerina van de Zeeman van W. de Buck. Dit beeld wordt later in 2024 geplaatst in de wandelroute over de zeedijk bij Terneuzen.

6. Mededelingen Clavis met gelegenheid tot stellen vragen ()

- a. Vragen uit het publiek kunnen hier worden voorgelegd.
- b. Er is een project geweest van 'Twaalf straten groen', ook bekend als Achter de Kerk.
- c. In voorkomende gevallen kan men mailen naar Clavis via: info@clavis.cc

7. Mededelingen wijkraad

- a. Ingekomen stukken
Een brief omtrent opvang van asielzoekers bij Driewegen.
- b. De boogjes
Het vierde boogje is voltooid. Er wordt gewerkt aan het vijfde.
- c. Maak-lab van de Plekkenmakers
De recente bijeenkomst is mager bezocht. De aanwezigen worden verzocht medio 21 mei aan te sluiten bij de vervolgbijeenkomst.
- d. Ontwikkelingen Noordstraat (slopen, nieuwbouw)
De bestrating wordt daar in de toekomst opnieuw ingericht.
- e. Asielzoekers (zie onder a. hierboven)
- f. Visdiefjes
Ze zijn weer terug in het land. Er zijn op dit moment 220 koppeltjes visdiefjes.

8. Opvang van vluchtelingen met gelegenheid tot stellen vragen

- a. Aanstaaende woensdag 15 mei 2024 om 19:30 u. kan men kennismaken met elkaar. De wijkraad organiseert een ontmoetingsmoment in Het Buurthuis.

- b. De opvang van minderjarige statushouders in het schippersinternaat gevestigd aan de Van Steenbergelaan te Terneuzen. Het is de bedoeling om deze groep snel klaar te stomen opdat ze zelfstandig verder kunnen gaan.

9. Pauze

10. Vragen aan wijkagente Lincey Tacq

- a. Iemand merkt op dat de vorige wijkagent is gezien toen deze kwam en toen deze wegging.
- b. Men kan een e-mail sturen via de website <https://www.politie.nl> . Deze email wordt altijd en vertrouwelijk behandeld.
- c. Melding maken van drugs dealen vanuit een woning kan worden gedaan via het plegen van een telefoontje, Houdgreep, de DOL-lijn en Misdaan Anoniem. De politie wil graag weten wie het zijn en hoe die zich verplaatsen zodat ze er snel op kunnen reageren.
- d. De elektrische stepjes mogen eigenlijk niet op de weg. Het wordt nu nog gedoogd, maar vaste duidelijke regelgeving is er niet. Wel wordt gekeken naar de technische staat. Ook naar het aspect van aansprakelijkheid en verzekering. De WA-verzekering dekt eventuele schade mogelijk niet. Het elektrische stepje valt onder fiets.
- e. Ze hoopt dat we haar weten te vinden indien dat nodig is.

11. Mededelingen gemeente Terneuzen met gelegenheid tot stellen vragen

- a. Er is een flyer rondgestuurd over het nieuwe Projectbureau binnenstad Terneuzen gevestigd aan de Noordstraat te Terneuzen.
- b. Het pleintje voor het Leger des Heils wordt door de gemeente Terneuzen medio september 2024 opnieuw ingericht. Het definitieve ontwerp wordt dan uitgevoerd. Niet alleen veel groen, maar ook een bijenhotel.
- c. De parkeernota. Bezoekers en parkeren. Als men een garage heeft of huurt binnen tweehonderd meter van de eigen woning dan krijgt men geen parkeervergunning. Dat is opmerkelijk.

Voor bestaande bewoners geldt dat er niets verandert. De gemeente Terneuzen probeert het parkeren in de ondergrondse parkeergarages in de nabije toekomst aantrekkelijker te maken voor bewoners. De parkeernota is

vastgesteld en kan worden geraadpleegd via de website van de gemeente Terneuzen.

- d. Hoe zit het met die vijfeneenhalf miljoen die beschikbaar is voor het opknappen van woningen in de binnenstad. Maar dat hangt af van de gehanteerde voorwaarden.
- e. Op bepaalde locaties in de binnenstad staan vuilnisbakken op straat, die zorgen voor stank- en geuroverlast. De wijkraad stelde voor om langs de deur te gaan en bewoners erop aan te spreken. De gemeente behoort dit aan te pakken. Maar zo stelt de voorzitter: “Verbinden helpt.”
- f. Er zijn 32 parkeerplaatsen verloren gegaan ten gevolge van allerhande werkzaamheden in de binnenstad.
- g. Op het dak van Het Buurthuis ligt nu een goed geïsoleerd dak. Maar binnen brandt de verwarming. Is dat nodig? Dit wordt nagevraagd.
- h. Wanneer komt er markeringsbelijning op het Verbindingsplein Hieraan wordt gewerkt.
- i. De doorsteek van het Ravelijn naar de Van Steenbergelaan, daar staat een dusdanig dikke boom dat de overzichtelijkheid en verkeersveiligheid in het gedrang komt met alle gevolgen van dien. Dit is iets voor een MOR-melding. Iemand merkt op daar een ‘fietsstraat’ van te maken: de auto moet dan achter de fiets blijven.
- j. Kunnen er borden worden geplaatst op de dijk aan de Westkant om te voorkomen dat automobilisten daar rijden. Dit wordt opgepakt door de gemeente Terneuzen.
- k. Is er een maaibeleid achter te sluiten? Laat het gras met het oog op bijen en vlinders maar groeien.
- l. Misschien een idee om een inzameldoneringsring te plaatsen. In andere steden is men daarvan teruggekomen.
- m. Wat wordt er nu eindelijk eens gedaan aan de wandelpaden in het Koning Willem I-park. Het staat er keer op keer vol met water. Maanden achtereen. De gemeente Terneuzen stelt dat het er te nat is. Het heeft de voorbije periode veel geregend. Er zijn MOR-meldingen gedaan.
- o. Straatnamen worden aangewezen. Maar dit kan onduidelijkheid met zich brengen.

12. Rondvraag

- a. De bereikbaarheid van De Elleboog voor hulpdiensten is een bron van zorg.
- b. Er is nog steeds veel overlast van foutparkeerders. Extra controle is gewenst.
- c. Waar kunnen toeristenbussen, touringcars nog parkeren? Bij de Beurtvaartkade en onder andere de parkeerhaven ter hoogte van de Westkant.
- d. Er is een MOR-melding gedaan over de vuilnisbakken bij de Action.
- e. Mededeling aan de gemeente. Er zijn bloembakken geplaatst aan het begin van de Noordstraat. Desondanks kan iedereen de Noordstraat inrijden. Of hier kan worden gehandhaafd.
- f. Bij de ingang van het Schuttershof lag in het verleden een mat. Die is verwijderd. Nu is er een kleine verdieping waardoor men onverhoopt ten val komt. Dit kan worden bevraagd bij de winkeliersvereniging.
- g. Is er nog wat te melden over de verlichting in de Nieuwstraat? Mogelijk komt er iets anders. Men zou navraag kunnen doen bij Ondernemersvereniging Bizzy stad Terneuzen.

13. Sluiting en volgende openbare wijkraadvergadering

- De voorzitter bedankt tot slot alle aanwezigen voor hun inbreng en actieve deelname.
- 16 september 2024 te houden van 19:30 u tot 21:30 u.
- De Wijkraad binnenstad en Java Terneuzen vergadert in 2024 openbaar op de maandagen, te weten 16 september en 11 november.

Tot slot nog dit:

- 15 mei 2024 van 19:30 u. tot 20:30 u.: ontmoetingsmoment in Het Buurthuis van wijkbewoners met Oekraïners
- 21 mei 2024: van 19:30 u. tot 20:30 u.: Maak-lab van de Plekkenmakers
- 31 mei 2024 van 19:30 u. tot 21:30 u.: avondwandeling met de wijkraad