

VERSLAG Openbare vergadering Wijkraad binnenstad en Java Terneuzen

Waar: De Triangel, Korte Kerkstraat 26, Terneuzen

Op: maandag 2 oktober 2023 van 19:30 u. tot 21:30 u.

Aanwezig:

- Publiek: Familie Vingerhoets, Anja de Schepper, Helen Konings, Ronald Konings, Termorshuizen, L. van Ginneken, Piet Boot, Frans Vogel, Bennie Martens, Peter Hamelink, Bert Kaiser, Irene Driehuizen, Henk van Disseldorp, Mirjam Thijssen,

- Het Leger des Heils: Luitenant Collin Koenen

- Sassvaart: Lisette Booij

- gemeente Terneuzen: Maarten Molenaar (..), Alexander Buyck (beleidsadviseur mobiliteit) Samantha Strooband (wijkcoördinator)

- Wijkraad binnenstad en Java Terneuzen: Rudi Clemminck, Brenda Verschelling, Joan Meijer

M.k.a.: Katja Snouwaert (gebiedcoördinator Clavis), Wijkraad: Jeffrey Walhout-Van der Kooij, Bertina van de Bovekamp

1. Opening

- a. De voorzitter opent de vergadering en verwelkomt alle aanwezigen.

2. Vaststelling agenda

- a. Vraagtekens Verbindingsplein
- b. Parkeren
- c. Beleid afvalcontainers
- d. Trottoir bij Het Kruithuis
- e. Afzetting trottoir stadhuisplein begin Steenen Beer

3a. Mededelingen namens de wijkraad

Geen

3b. Mededelingen namens ..

Vooruitschuiven

4. Notulen openbare wijkraadvergadering d.d. 8 mei 2023

- a. Pagina 2, punt 4g, e-mail. Joan en Paul

5. Openstaande kwesties

- a. Patricia - Het Verbindingsplein. We zijn nu drie weken verder. Het was even stressen na de afsluiting van het plein. Er waren twee plannen voorgelegd. Plan A kon niet, plan B daar was wat op aan te merken. Communicatie daarover liep moeizaam. Vandaag maandag 2 oktober 2023 is het asfalt gelegd. Dat is jammer omdat er ook voor andere materialen gekozen had kunnen worden. Hoe zit het met de beplanting.
- b. Patricia - In het midden zouden doorgroeistenen worden gelegd. Daaromheen op de doorgaande wegen asfalt.
- c. Samantha - De pilot omvat de doorgroeistenen net als op de parking achter de oude Slagerij Ysebaert.
- d. Maarten Molenaar (gemeente Terneuzen) - We hebben ook te maken met technische eisen waaraan moet worden voldaan. Nooit overwogen om daar ook doorgroeistenen voor te gebruiken, de techniek stond dat niet toe.
- e. Bert Kaiser - Gebruik worteldoek om problemen met wortelgroei te voorkomen.
- f. Samantha - zuilvormige bomen. Maarten: maar wat versta je onder zuilvormig.
- g. Samantha - Verzorgt de namen van de gebruikte bomen en struiken.
- h. Bert Kaiser - De stoep bij Het Kruithuis. De stoep achter het benzinstation is helemaal weg. Er ligt veel grond. De gemeente wil dat de mensen achter Het Kruithuis de problemen daar oplossen.
- i. Patricia - De omheining van een deel van het Stadhuisplein is omdat daar met machines wordt gewerkt. Deze omheining dient voor de veiligheid. Maar voetgangers kunnen er niet langs.
- j. Patricia - Beleid afvalcontainers. Patricia deed afgelopen zomer veel MOR-meldingen. Er is een containerbeleid. Ondanks dat blijven er toch veel containers buiten staan. Hierop wordt slecht gehandhaafd. Bij warm weer is het er vies en stinkt het.
- k. Samantha: Op het plein lagen zoveel kabels en leidingen dat ondergrondse containers niet mogelijk is. Het beleid is dat er alleen ondergrondse containers worden gedaan bij nieuwbouw. Als men overlast ervaart dan belt men de handhaving.
- l. We moeten dit punt goed in de gaten houden.
- m. Nog over het verbindingsplein. Het was schrikken dat de heg weg was. Maar wat in geval van brand? Er is een speciaal voertuig in de brandweerkazerne speciaal voor werkzaamheden in de binnenstad, voor om bij ook de achterzijde van omliggende woningen te kunnen komen.

- n. De drempel is gekomen vanwege de wens uit de buurt omheen Het Verbindingsplein.
- o. Het is lastig nu alles nog is afgesloten. Nadien, als het werk daar is opgeleverd, neemt Samantha contact op Patricia. Patricia neemt contact om met de ander.

6a. Ingekomen post

Geen.

Het publiek wordt verzocht om namen en voorbeelden van afgewezen aanvragen voor gebruik van het buurthuis te geven.

6b. Uitgaande post

Geen

7. Mededelingen Clavis

Hiervan is niemand aanwezig. De gebied coördinatoren zijn verhinderd.

8. Mededelingen Gemeente Terneuzen

Afgelopen donderdag 28 september 2023 is in de gemeenteraad Terneuzen de Nota Parkeerbeleid vastgesteld. Aanpassingen voor de binnenstad zijn eigenlijk alleen maar positieve:

- 1 – per adres in het vergunningengebied recht op 2 bewonersvergunningen en 1 bezoekersvergunning.
 - o Piet Boot stelt dat de vijftig parkeerplaatsen bij De Veste niet meer voldoet.
 - o Er worden daarom extra vergunningsplaatsen aangelegd tegenover De Veste op de weg Oostelijk Bolwerk. Als gemeente passen we het gewoon aan.
- 2 – parkeren in de parkeergarages Oostkolk en Theaterplein wordt de eerste twee uur gratis.
- 3 - bewoners kunnen hun bewonersvergunning inruilen voor een abonnement in de parkeergarage tegen een speciaal gereduceerd tarief voor binnenstadbewoners van 175 euro per jaar en geen 804 euro. Als men daarvoor kiest kan men toch 1 bewonersvergunning behouden, alle twee inruilen kan ook. De parkeerdruk wordt daardoor verminderd. Men is vrij te kiezen voor de parkeergarage naar keus.
- 4 - er is een keuze uit drie parkeergarages. Een bewonersvergunning kost 32,90 euro per jaar, de bezoekersvergunning 8,70 euro per jaar. Dus het is aan de bewoners. Zelfs bij meerdere auto's wil de gemeente gebruik van de parkeergarage stimuleren.
- 5 - de bezoekerskaart wordt op termijn gedigitaliseerd. Dit omdat het vergunningensysteem in de toekomst geen uitweg biedt vanwege de

digitalisering. De gemeente wil het de eerste maanden zo doen om samen met het publiek informatie uit te wisselen en het samen met het publiek opzetten.

- Digitalisering en ouderen kan problemen opleveren. Op 1 januari 2024 is die bezoekerskaart er nog. Op zijn vroegst kan vanaf 1 maart 2024 worden overgestapt op het nieuwe systeem. Voor dan nieuwe bewoners wordt geen nieuwe vergunning meer afgegeven.

In het publiek gaan stemmen op dat de wijkraad te dien aanzien een duidelijk standpunt moet innemen en niet naar zichzelf mag kijken. Echter de een kan niet de ander een handelwijze opdringen waardoor die ander in innerlijk conflict komt.

Het voorstel van de voorzitter om een informatieavond te organiseren medio november 2023 als de gemeente meer informatie inzichtelijk kan maken. Zodra dit mogelijk is dan komt de gemeente Terneuzen hierop terug.

Toch de constatering vanuit het publiek dat veel (oudere) deze informatieve digitalisatie wijziging niet aankan.

Joan Meijer: Is er een streven om uiteindelijk iedereen in de parkeergarage te krijgen om uiteindelijk een voetgangersvriendelijke binnenstad te creëren?

Patricia - De wethouder heeft geruime tijd geleden eens gezegd dat geparkeerde bolides niet tot het totaalplaatje behoren.

Wens minder gemotoriseerd verkeer

Vanuit het publiek komen berichten dat links en rechts is vernomen dat het streven van de gemeente is dat de volledige binnenstad geheel autovrij wordt. De gemeente antwoordt hierop dat vergroening wordt nagestreefd en dat er wel de wens is om minder gemotoriseerd verkeer in de binnenstad te hebben.

Project veerhaven

Maarten Molenaar (gemeente Terneuzen) - Tussen de Westbeer en de rotonde, fase 6 van het plan Veerhaven, dat wordt wandelboulevard in overeenstemming met de overige delen, zoals op de Scheldedijk. Er komt daar halverwege nog een zitbalkon en bij de rotonde komen twee houten wanden met zitjes. Zo krijgt het gebied om het stadscentrum een meer uniforme uitstraling. Het gebied tussen de Westbeer en de oost sluis is niet officieel aangewezen als hondenuitlaatterrein.

Ook komt er daar nog verlichting op de dijk.

Iemand vraagt zich af of er een visuele afscheiding komt tussen het voetgangersdeel en fietsersgedeelte.

Beneden naast de weg is het officiële fietspad. Bovenop de dijk wordt het fietsen gedoogd. De gemeente volgt het onderzoek van het Instituut CROW. Het hele gebied is gericht op recreatie en dat mag niet alleen te voet maar ook op de fiets. Let wel dat er een verschil is tussen gebied dat bestemd is voor winkels aan de ene kant en gebied dat bestemd is voor recreatie aan de andere kant. Het komt aan op het respecteren van de regels door de diverse gebruikers hiervan.

9. Mededelingen politie

Niet aanwezig.

10. Mededelingen De Nieuwe Sluis Terneuzen

Lisette Booij, omgevingsmanager bij Sassevaart. Zij komen om beurten. Belangrijkst voor dit moment is de weekendafsluiting van het sluisencomplex. Dit gaat dicht voor autoverkeer behalve voor fietsers en voetgangers. Voor busvervoer wordt een pendeldienst opgesteld. Deze start bij het ziekenhuis van ZorgSaam (Wielingenlaan, Terneuzen). De sluiting begint op vrijdag 6 oktober 2023 om 19:00 u. en duurt tot maandagmorgen 9 oktober 2023 tot 6 uur. Het publiek is geïnformeerd door het plaatsten van advertenties.

Uit het publiek de opmerking dat schoolgaande jeugd de vorige keer problemen had met de busaansluiting. Soms reed toch geen bus. Sassevaart heeft geen invloed op het uitvallen van een bus.

Er wordt een nieuwe rotonde aangelegd. De komende weken moet er nog wat worden getest. De verwachting is dat nog een keer een tijdelijke afsluiting volgt. Dit is afhankelijk van het weer. De afsluiting kan ook in het voorjaar van 2024 plaatsvinden.

De Cutter (Een indrukwekkende slijkopzuiger genaamd Amazone) is druk bezig met het weghalen van de landtong. Bij de oude middensluis volgen mogelijk nog gedurende een drietal dagen enkele ploffen. Daarover wordt gecommuniceerd.

Lisette de Booij biedt excuus aan voor een foutje in de planning. Dat hield in dat gedurende een recente nacht er wat lawaai was. Wel werkzaamheden onder water gedurende nachten, gedurende nachten geen breekwerkzaamheden boven water. Hier wordt echt wel rekening mee gehouden.

Het storten van het slib gebeurt overdag voor de rede van Terneuzen. Het slib wordt in een hopper gestort. Deze gaat buitengaats en stort daar weer het slib.

E-mail kan naar: Lisette Booij, omgevingsmanager Sassevaart, lisette.booi@sassevaart.eu (06-12562170)

11. Mededelingen namens Het Leger des Heils

De winkel van het leger verhuist.

Informatieavonden zijn op maandagavond 30 oktober 2023 en woensdagavond 1 november 2023 telkens om 19:30 u. Iedereen is welkom. Het gaat over wat is Het Leger en wat doen ze.

Op het pleintje voor Het Leger staat de buste van Majoor Bosshardt. (Addendum: Alida Margaretha Bosshardt (8-6-1913 tot 25-6-2007) was voor velen in de tweede helft van de twintigste eeuw in Nederland het gezicht van dit kerkgenootschap. Als Majoor Bosshardt verkreeg zij bekendheid sinds 1968. Haar laatste rang was die van luitenant-kolonel.) Dit pleintje kan veel gezelliger. Er is een plan voor de buurt. Er zijn talloze tekeningen gemaakt.

Het Leger kan zich via <https://www.kernmetpit.nl> inschrijven voor de editie Kern met Pit 2024 vanaf september 2023 tot 1 november 2023

Het Leger ziet uit naar een mooie toekomst.

12. Agendapunten

- Oud Terneuzen

- Er is geen informatie over een bezoekers- en gebruikersprofiel.
- Of in het uitgaansgebied kan worden gecontroleerd en gehandhaafd op het op straat achterlaten van glaswerk.
- Komend vanaf de Binnenvaartweg is het een racebaan door bezoekers die zo spoedig als mogelijk bij Miami willen komen!
- Klachten over losliggende bestrating worden intern doorgestuurd naar degenen die het aangaan. Dit valt onder het doen van MOR-meldingen.

- Twaalf Straten Groen

- Een bewoonster daar stelt heel blij te zijn met wat is gekomen met het groen. Aanstaande zaterdagavond 7 oktober 2023 wordt het op tv uitgezonden. Men kan dan in Het Buurthuis bijeenkomen om gezamenlijk naar deze uitzending te kijken. Wel vooraf aanmelden via wijkcontacten@terneuzen.nl

- Bouwontwikkelingen

- Zie de opmerkingen omtrent het trottoir omheen Het Kruithuis (Zie onder 5 – Openstaande kwesties onder punt h.)
- Een lijst met komende bouwprojecten wordt op prijs gesteld.

- Als straks huizen vrijkomen of de gemeente die dan wil kopen. Daardoor kan huisjesmelkerij worden voorkomen.
- Dok70 hoe staat het daarmee? Het staat in de verkoop. Er volgt een sein bij 70% verkoop.
- **Veiligheid (verkeer, wonen)**
 - Piet Boot – Er zijn te weinig handhavers. Eigenlijk praten we over iets wat taak is voor de politie. Er zou toch moeten worden teruggekoppeld naar de politie als er een tekort is aan handhavers.
 - In de Kennedylaan staan bij de voetgangersoversteekplaatsen geen lantaarnpalen. De voetgangersoversteekplaatsen zijn zeer slecht verlicht. Maar dit is een ontsluitingsweg. Kinderen, jeugd kleedt zich ook nog eens voornamelijk in het zwart.
 - Het pompstation blijft voorlopig waar deze is. Er is daar immers geen lpg meer.
- **Toekomstplannen**
 - Plannen in uitwerking: Noordstraat, ABC-complex, kunst en cultuur. Het idee is om een kantoor te openen om daar de informatie samen te laten komen.

13.W.V.T.T.K.

Door naar 15. Rondvraag.

14. Nagekomen vragen

Door naar 15. Rondvraag.

15. Rondvraag

- a. Achter het pompstation. Het voetpad daar is overwoekerd. Doe een MOR-melding. Het ligt er vol met stukjes glas. Dat is niet fijn voor dieren.
- b. Bert Kaiser - Een tijdje terug is gemeld dat vanaf Family men de weg af ging met een emmer met daarin gebruikt vet.
Restaurantafval werd in de straatcontainer gegooid. Er wordt vet gemorst. Nu blijkt dat daar slechts ten dele is schoongemaakt. Kan de middenstand hier iets mee.

- c. Bert Kaiser – Daar op de hoek Verlengde van Steenbergenlaan-Axelsestraat is een restaurantje. Het openbaar bereiden van etenswaar op het trottoir belemmert de doorgang van voetgangers en rolstoelgebruikers.
- d. De wadi in het Koning Willem I-park. Dit is helemaal dichtgegroeid. Kan dit worden schoongemaakt? Dit wordt doorgegeven aan groen.
- e. Patricia: In verband met het parkeren. Kan Het Verbindingsplein een blauwe zone worden? Maar dit zit in het vergunningsgebied. Wat wil je ermee beogen? Dat je er makkelijk kan parkeren.
- f. Douwe v/d Meer - Over Brinks dat geld rondbrengt. Bij de Rabobank is het erg mooi opgeknapt. De Brinksauto kan er precies doorheen. Het kan toch niet zo zijn dat de Brinksauto een voorrangpositie heeft? Mogelijk is er een ontheffing verleend.
- g. De ratten van het Tuinpad. Er is een MOR-melding gemaakt. 's Middags waren er al rattenvallen.
- h. De sfeerverlichting in de binnenstad door wie wordt die geregeld? Dit is een discussie tussen de diverse partijen. Het staat op de agenda. Het is een zaak van verzekering en aansprakelijkheid.
- i. Paul v/d Meer: Welke aandacht heeft de gemeente Terneuzen gegeven aan het door hem voorgestelde informatiepakket. De gemeente kan ondersteunen door het bieden van ondersteunende faciliteiten. Zie notulen van 13-2-2023.

12. Sluiting

Onder verwijzing naar de eerstvolgende vergadering bedankt de voorzitter alle aanwezigen.

13. Volgende openbare wijkraadvergadering

- 20 november 2023 te houden van 19:30 u tot 21:30 u. in Het Buurthuis.