

NOTULEN Openbare vergadering Wijkraad binnenstad en Java Terneuzen

Waar: De Triangel, Korte Kerkstraat 26, Terneuzen

Op: maandag 13 februari 2023 van 19:30 u. tot 21:30 u.

Aanwezigen:

- Wijkraad: Bertina van de Bovekamp, Femke de Poorter, Jeffrey Walhout-Van der Kooij, Rudi Clemminck, Joan Meijer (notulen)
- Gemeente Terneuzen: dhr. Frank van Hulle, mevr. Petra de Vliegheer (projectleider Totaalplan Binnenstad Terneuzen)
- De Nieuwe Sluis: H. Verbeek
- De Plekkenmakers ('Dromenlab', dhr. Reggy Hulskén)
- W. de Braal, F. Buijs, H. van Disseldorp, L. van Ginnekom, J. Harte, J. Haver, B. Kaiser, S. Kamerling, R. & H. Konings, M. Knijper, W. Leunis, F. Lievens, J.P. Mahu, B. Martens, D. van der Meer, P. van der Meer, H.P. v.d. Meur, S. Sas, A. & B. Serlie, P. de Smet, W. & N. de Soeij, M.F. Sturms, J.L. Thijssen, F. Vermeire, P. Vingerhoets, F. de Vogel, G. & E. van Waes, E.P. van der Wal, E. Willemse, L. Zweiphennig

Afwezig met kennisgeving:

- Wijkraad: Brenda Verschelling
- Gemeente Terneuzen: mevr. Samantha Strooband
- Politie Terneuzen: mevr. Natasja Florussen
- Clavis: mevr. Katja Snouwaert

1. Opening

De voorzitter verwelkomt alle aanwezigen.

2. Vaststelling agenda

Alle aanwezigen krijgen hier de gelegenheid om hun punten in te brengen. Deze punten kunnen hier worden besproken of onder 11. Agendapunten.

3a. Mededeling namens de wijkraad

Met ingang van 7 februari 2023 maken twee nieuwe leden deel uit van de Wijkraad binnenstad en Java Terneuzen: dhr. Jeffrey Walhout-Van der Kooij en dhr. Rudi Clemminck.
De wijkraad versus de media.

3b. Mededelingen namens ...

Geen.

4. Notulen openbare wijkraadvergadering d.d. 7 november 2022

Er zijn bij de Rabobank ijzeren plantenbakken geplaatst. De manier waarop deze zijn neergezet belemmert het zicht van zowel fietsers als voetgangers. Levensgevaarlijke situaties liggen op de loer.

5. Openstaande kwesties

Geen.

6a. Ingekomen post

- 2022-12-18 – E-mail van de hand van mevrouw Nancy Vinke, alsmede een e-mail van de hand van mevrouw Geraldine Wijffels. (De Nieuwe Sluis Terneuzen) Zij delen mede niet langer werkzaam te zijn voor Sassevaart. Voor vragen kan men terecht bij hun opvolger mevrouw Lisette Booij (lisette.booij@sassevaart.eu).
- 2023-01-29 – E-mail van de hand van dhr. Paul van der Meer

Geachte leden van de Wijkraad Binnenstad Terneuzen,

Ik schrijf u in verband met een idee dat ik heb voor een informatiepakket voor nieuwe wijkbewoners. Het idee is om een pakket samen te stellen met handige contactgegevens waar nieuwe wijkbewoners snel en gemakkelijk gebruik van kunnen maken.

In het informatiepakket zouden onder andere de volgende contactgegevens opgenomen kunnen worden:

- Whatsapp Buurt Preventie Groepen
- Contactgegevens van de Wijkraad
- Contactpersoon van de gemeente
- Houdgreep
- Milieuklachtenlijn
- Buurtbemiddeling
- Parkeerbureau voor bewonersvergunningen
- Meldingen Openbare Ruimte

Verder stel ik voor dat dit informatiepakket een welkomstwoord/inleiding heeft vanuit het wijkraadbestuur.

In samenwerking met de gemeente deze rondsturen naar nieuwe bewoners eventueel in meerdere talen, bijvoorbeeld ook Engels, Spaans en Pools.

Op deze manier kunnen nieuwe wijkbewoners zich snel thuis voelen in de buurt en weten zij waar zij terecht kunnen met eventuele vragen of problemen.

Ik zou u willen vragen of u het idee serieus wilt overwegen en of u mij op de hoogte wilt houden van eventuele verdere stappen die hierin worden gezet.

Met vriendelijke groet,

Paul van der Meer

6b. Uitgaande post

Geen.

7. Mededelingen Clavis

Geen.

8. Mededelingen Gemeente Terneuzen

Zie onder 11.

9. Mededelingen Politie

Namens de politie is de wijkagent niet meer aanwezig tijdens de openbare wijkraadvergaderingen.

10. Mededelingen De Nieuwe Sluis Terneuzen

Zie hierna onder 11.

11. Agendapunten

- **De Plekkenmakers ('Dromenlab')**. Deze gaven op 1-12-2022 in De Triangel een Kick-Off bijeenkomst voor de wijkraad, Zeeuwse Gronden, Clavis, de politie en de Zorgbalie. Op 17 december was er een Dromenlab Wijkraad binnenstad & Java Terneuzen - Openbare wijkraadvergadering - 13 - 2 - 2023 om 19:30 u.

met de bewoners van de wijk. Deze bijeenkomst van 13-2-2023 volgt een eerste terugkoppeling door het 'Dromenlab'.

- Reggy geeft een presentatie over wat ze hebben gehoord tijdens het Dromenlab. Achtereenvolgend wordt aandacht besteed aan het wie, wat, op welke manier en hoe nu verder in de toekomst. Bij het 'Dromenlab' gaat het om het samenbrengen van ideeën van inwoners en de gemeente Terneuzen en welke de input is van de zijde van De Plekkenmakers. Door middel van de presentatie wordt inzichtelijk gemaakt wat er aan ideeën is ingebracht.
- **Totaalplan Binnenstad Terneuzen** (mevr. Petra de Vliegheer, gemeente Terneuzen). Zie: <http://www.terneuzen.nl/toekomstbinnenstad>
 - Citaat uit de kennisgeving: 'In maart 2022 is het Totaalplan Binnenstad Terneuzen vastgesteld. Met dit plan hebben we een eerste stap gezet naar de toekomst van de binnenstad. Het afgelopen half jaar hebben we als gemeente gewerkt aan spelregels voor de bebouwing en hoe de openbare ruimte eruit zou kunnen gaan zien in drie ontwikkelzones. Het gaat om de zones Cultuurkwartier, Noordstraat-Havenstraat en Oostelijke Kanaalarm.'
 - Op 15 februari 2023 om 19:30 u. en op 22 februari 2023 om 19:30 u. wordt in het stadskantoor over dit onderwerp een bijeenkomst gehouden. Opgeven kan via: toekomstbinnenstad@terneuzen.nl
 - Tijdens de informatieavond worden 3 ontwikkelzones besproken. De overeenkomst die hieruit voortkomt gaat niet over De Raadsledenwijk, maar wel over de locaties Noordstraat-Havenstraat, ABC-Complex en de Oostelijke kanaalarm. Het gaat allemaal wat langzamer omdat de gemeente Terneuzen dit graag 'samen' met de inwoners wil doen.
 - Er volgt nog een brief over dit onderwerp zodat bewoners kunnen lezen wat tijdens het Dromenlab allemaal is gezegd en geschreven.
 - Meldingen die hier worden gedaan behoren bij de gemeente Terneuzen te worden gemeld als MOR-melding.
 - Dhr. B. Kaiser vraagt zich af waarom bewoners worden uitgenodigd voor deze informatieavonden omdat het niet specifiek gaat over De Raadsledenwijk. De gemeente Terneuzen verwijst in dit kader naar De Plekkenmakers. (Zie hierboven besproken.)
 - Tijdens de bijeenkomsten kan men invloed uitoefenen op het plan.
- **Het informatiepakket** hiervoor genoemd onder ingekomen post, een idee van de heer P. van der Meer. Dhr. F. van Hulle vindt dit ook een goed idee voor Sluiskil. De gemeente Terneuzen gaat hier aandachtig naar kijken.
- **Werkzaamheden De Nieuwe Sluis & sloopwerkzaamheden oude zeesluis**

De heer H. Verbeek neemt het woord.

 - **De Nieuws Sluis** – verleden, heden en toekomst.
 - Het was leuk om te zien hoeveel mensen interesse hadden.
 - Het was een beetje te druk. De derde deur zit erin, morgen de vierde, in de loop van de week de tweede brug aan het binnenhoofd.

- In het midden over De Nieuwe Sluis ongeveer ter hoogte van de noordelijke brug van de Westsluis komt een tijdelijke brug. Vrijdagmiddag 17 februari wordt deze in gebruik genomen.
 - Over de oude sluis. Het wordt anders dan we hebben ervaren. Wij moeten nog even langs burgemeester en wethouders. Zodra daarover duidelijkheid bestaat volgt een informatieavond in het Portaal van Vlaanderen (Onder De Sluiswachter) op 14 maart 2023 van 1800 u. tot 21:00 u.
 - Het is nog een enorme klus. Alle dingen die erin zijn gezet, moeten nog worden getest. Dat moeten we nog heel goed oefenen. Aan de noordkant en zuidkant is nog heel veel grond dat weg moet. Verontreinigde grond moet ook weggehaald. Ook de Hoekseweg. De inundatiesluis, e.d. De datum is nog niet bekend.
 - Straks gaan ze met een grote Cutter aan de slag.
- **De boogjes**
 - Hier wordt aan gewerkt.
- **Stand van zaken diverse werkzaamheden en projecten**
 - Het terrein van de oude slagerij. Een parkeerterrein wordt daar aangelegd. Een aannemer gaat nog voor de zomer starten met de bouw van het andere deel op de kop van de Noordstraat.
 - Twaalf Straten Groen. Het was een leuke opkomst. Er zijn al filmopnames gemaakt. Het tweede deel volgt later.
 - VERZOEK over parkeren (Patricia). Er is een mail binnengekomen. Nu een jaar verder. Het lijkt of verschillende plannen elkaar tegenwerken. Dat geeft gevoelens van onzekerheid over de uitwerking van het parkeerterrein tussen Donze Visserstraat en Tholensstraat. De gemeente Terneuzen deelt mede dat Bureau Mobicon nog bezig is met informatieverwerking. Informatie over de inrichting van het Verbindingsplein volgt nog. Mevrouw De Vliegheer doet navraag.
- **Overlast**
 - Vraag: mogen mensen videobeelden maken. Een camera die meebeweegt als je er langs loopt – daarover vraagt men zich af of dat mag. Dit mag niet zomaar. Behalve dan als het gaat om uw eigendommen. De vraag is of het wel een echte camera is.
 - Gebroken glas op straat. Hiervan worden MOR-meldingen gemaakt. Echter het gebroken glas blijft liggen op diverse locaties in de binnenstad e.o. zoals op het Theaterplein, de parking daar, de Nieuwstraat, het ABC-plein, de Herengracht. Met name op de vrijdag- en zaterdagavond. Er zijn waarnemingen gedurende welke tieners bierflesjes tegen muren en op de straatklinkers stuksmijten. Ook blikjes en plastic bekertjes worden op straat achtergelaten. Alles komt terecht naast de afvalbakken.
 - Zwerfafval aan de Binnenvaartweg. Helaas zijn de vuilcontainers daar verwijderd. Misschien een idee om een groepje mensen bijeen te brengen die net als in de wijk Oudelandse Hoeve gezamenlijk rommeltjes opruimen. In Het Buurthuis kan men grijpertjes lenen om

vervolgens zelf aan de slag te gaan. Er wordt gesuggereerd dat de burgemeester kan worden uitgenodigd. Dhr. F. van Hulle benadert de burgemeester.

- Verschillende foto's gezien met daarop ratten in de binnenstad. Ziet men er een dan zijn er meerdere. Het gaat wel om de binnenstad. Van een en ander is een MOR-melding gemaakt. Er zijn ook ratten gesignaleerd bij het water nabij de dam.
 - Een iemand heeft vorige week een MOR-melding gedaan: achter een schutting lag het vol met vuilniszakken.
 - VERZOEK aan gemeente om een fietsenrek bij Het Buurthuis: nietjes of stuurhangers.
- **Luchtvervuiling** (door scheepvaart, door gebruik van openhaarden e.d.)
- De Schone Lucht-verklaring is ondertekend (wethouder dhr. L. v.d. Voorde. Ook de pelletkachel van De Veste veroorzaakt veel overlast. Zwarte roet en fijnstof in huis, op wasgoed en in de longen zorgt dit voor ademhalingsproblemen.)
- **Verkeer**
- Na veel meldingen van overlast is een niet-permanente dorpel neergelegd in de Grenulaan.
 - De ontsluiting. Er staat geregeld een bouwkraan bij Het Kruithuis (Schoolweg). Hierdoor staat het verkeer verderop muurvast. Het bouwbedrijf moet worden aangesproken.
 - De Nieuwstraat. Toegangspalen zijn eruit. Nu moeten zij die erdoor willen zelf het hekje verzetten.
 - Parkeernota. Hoe lang gaat dat weer duren? Wanneer is die klaar. De gemeente Terneuzen doet navraag.
 - De Nieuwstraat. Er zit verlichting in de bomen die zijn gesnoeid. Verlichting is hier en daar stuk. Kan die verlichting langer blijven branden 's avonds. Er is behoefte aan herstel van sfeerverlichting. De gemeente kijkt naar de sfeerverlichting en het snoeiwerk.
 - Bankjes in Nieuwstraat en op de Scheldedijk. Je kunt er niet op zitten. Wat is het beleid hiervan. De gemeente Terneuzen zoekt dit uit. Artikel in het NRC: Het openbaar bankje als graadmeter beschaving. Er schijnt een vriendelijke bankjesbond te zijn. De gemeente Terneuzen gaat hier achter aan.
 - De doorsteek Schuttershof naar Noordstraat/Vlooswijkstraat. Die is bedoeld als route voor de hulpdiensten maar wordt voor bevoorrading gebruikt. Het wordt als een racebaan gebruikt. Hulpdiensten hebben hier vrije doorgang. Vanuit het fietstunneltje is het echt uitkijken. Er is een discrepantie tussen hoe burgers verkeersveiligheid ervaren en dat van de ontwikkelaars. Er staat een bord maar ... Men weet niet goed waar men aan toe is. Voetgangers hebben niet goed in de gaten waar voetgangers mogen lopen en waar fietsers mogen fietsen. Het publiek stelt voor om een fietser te schilderen op de voor fietsers bedoelde baan of deze baan rood maken net als elders.
- **Winkelgebied binnenstad**

- De naam van de straat direct westelijk gelegen naast De Kampanje is De Werf.
- **Activiteiten(plannen)**
 - Sint Maarten. Dit was geslaagd. De viering van Sint Maarten kon rekenen op een zeer grote opkomst. Een veertigtal kinderen met begeleiders waren aanwezig.
 - Een fietsdag (Guust).
 - Muziekmiddag / Karaoke / zangmiddag met kinderen (Tijl Damen).
 - Opkikkerlunch. De opbrengst uit de verkoop van de aangeboden dingen op de boekenplank in Het Buurthuis gaan naar deze Opkikkerlunch.
 - Straattheater / poppenkast.
 - Spelen in de binnenstad.
 - Rommelmarkt.

12. W.V.T.T.K.

- **Politie**
 - Er is een nummer Meld Misdaad Anoniem. Ondank dat heerst angst voor ontdekking na het doen van een aangifte. Aangeraden wordt om in dat geval altijd anoniem aangifte te doen.
- **Wijkagent**
 - Deze is tijdens de openbare vergaderingen niet meer aanwezig. Voorstel is om dan de BOA uit te nodigen.
- **Vergaderdata**
 - Vergaderdata liggen vast nadat over een weer is onderhandeld over de beschikbare data.
- **Scheuren in wandelpad bij de noordelijke brug van de Oostsluis**
 - Deze scheuren lopen vanaf de noordelijke brug van de Oostsluis tot aan het restaurant op de dijk.
- **Autoverkeer op de dijk**
 - Het autoverkeer op de dijk zorgt voor overlast. Het is er een beetje geven en een beetje nemen. Daar wringt het samengaan van voetgangers, fietsers en auto's.

13. Nagekomen vragen

- Aandachtspunt voor volgende vergadering.
 - Uit bronnen komen plannen voor het 'krot' op de hoek van De Scheldekade (tegenover het beeld van Pucky) van een nieuw appartementencomplex in de trant van de Residentie Veerhaven.

14. Sluiting

15. Volgende wijkraadvergaderingen

- 8 mei 2023 te houden van 19:30 u. tot 21:30 u.
- 2 oktober 2023 te houden van 19:30 u. tot 21:30 u.
- 20 november 2023 te houden van 19:30 u. tot 21:30 u.